

# Â¿Que hacer en caso de una inundaciÃ³n?

Disasters + Preparedness

---

## IN THIS ARTICLE

---

- Antes de una inundacionâ€!
  - DespuÃ©s de una inundacionâ€!
- 

## SHARE THIS

---

- IN ENGLISH
  - DOWNLOAD TO PDF
- 

SPONSORED BY

## Antes de una inundacionâ€!

### Alertas y Advertencias de inundaciÃ³n (Flood Watches/Warnings)Â Â

- Se emite una alerta de inundaciÃ³n cuando el volumen de lluvia es suficientemente fuerte como para hacer que los rÃ-os de alrededor de una zona se desborden.
- Las advertencias de inundaciÃ³n describen la severidad de la situaciÃ³n e indican cuÃ¡ndo y dÃnde comenzarÃ¡ la inundaciÃ³n.
- Las advertencias de inundaciones sÃ³bitas (flash flood watches) son emitidas cuando comienzan o se esperan fuertes lluvias capaces de provocar una inundaciÃ³n. Como su nombre lo indica, son emitidas cuando la inundaciÃ³n es repentina. En caso de ocurrir durante una tormenta, se recomienda que de inmediato busque ubicarse en el terreno mÃ¡s alto posible.

## ProtÃ©jase usted, su familia y sus propiedades

En caso de evacuaciÃ³nâ€!

- Tenga un plan de evacuaciÃ³n y establezca una ruta para el mismo.
- Convenga de antemano un plan de comunicaciÃ³n con los miembros de su familia, en caso de que se vean separados durante una inundaciÃ³n.

Â

## Para proteger su propiedadâ€!

- Si se muda a una casa o apartamento, o se establece en un nuevo lugar de negocios, asegÃºrese de tener suficiente cobertura de seguro, incluyendo el seguro de inundaciÃ³n. Puede encontrar ayuda de varias fuentes que le indicarÃ¡n si su propiedad estÃ¡ localizada en una zona propensa a las inundaciones y por tanto corre riesgo de sufrir alguna; pregunte a su banco, financista o prestamista hipotecario o directamente al agente de seguros.

- El seguro de inundaciÃ³n NO ESTÃ• INCLUIDO en las pÃ³lizas de seguro de propietarios de vivienda o en los seguros de inquilino (homeowners y renterâ€™s insurance). SÃ• estÃ• incluida en la pÃ³liza de seguro de su auto y la puede comprar directamente de una aseguradora comercial cualquiera. Por el contrario, el seguro de inundaciÃ³n para viviendas no lo estÃ•; ya que es administrado por el gobierno federal y se puede comprar de un agente de seguros o una empresa bajo contrato con la AdministraciÃ³n Federal de Seguro (Federal Insurance Administration). El seguro de inundaciÃ³n sÃ•lo estÃ• disponible cuando el gobierno local ha adoptado regulaciones adecuadas para el manejo de inundaciones bajo el Programa Nacional de Inundaciones ( National Flood Insurance Program).
- El seguro de inundaciÃ³n cubre por daÃ±os causados directamente por aguas de inundaciÃ³n y por la erosÃ³n causada por olas (surge en inglÃ©s) o corrientes de agua que acompañan a una tormenta severa o cualquier otra situaciÃ³n similar que resulte en una inundaciÃ³n. El seguro de inundaciÃ³n tambiÃ©n puede cubrir daÃ±os causados por deslizamientos de tierras y lodo.
- Las coberturas por inundaciÃ³n para las estructuras de las viviendas y los contenidos de las mismas, se venden separadamente. Los edificios tienen una cobertura de tipo de reemplazo de costos, es decir, reconocen el valor de reponer la estructura sin depreciaciÃ³n; mientras que la cobertura para los contenidos, es decir, lo que se encuentra dentro de un edificio, se indemniza segÃºn el valor actual de los mismos, aplicÃ¡ndole la depreciaciÃ³n a cada artÃculo daÃ±ado.
- Tenga en su plan de protecciÃ³n los artÃculos esenciales para hacer frente a las emergencias, como por ejemplo: materiales de construcciÃ³n como lÃ¡minas de madera, envolturas de plÃ¡stico, clavos, martillo, pala, sacos de arena, etc. AdemÃ¡s prepare un paquete de primeros auxilios, medicinas, comida no perecedera, enlatados y abrelatas y por supuesto agua potable; dinero en efectivo y tarjetas de crÃ©dito; radios con pilas, linternas y mecanismos de calentar agua o comida; asegÃºrese de poseer vestimenta y zapatos adecuados para la lluvia como botas e impermeables.
- Haga un inventario del contenido de su vivienda y guarde ese archivo en otro lugar, no en la propiedad. Si Ã©sta sufre daÃ±os materiales, la lista le harÃ• msÃ¡s fÃ¡cil presentar un reclamo a la aseguradora.
- Durante una inundaciÃ³n, desconecte la electricidad, cierre las entradas de agua corriente y tape los desagÃ½es de aguas negras asÃ• como los inodoros y otras caÃ±erÃ-as.

Â

## **DespuÃ©s de una inundaciÃ³n!**

Cuide su seguridad y la de su familia antes que nada

- No entre en su casa si las aguas han cubierto la planta baja.
- Las aguas pueden traer todo tipo de animales a su casa, incluyendo serpientes venenosas. Al caminar por su casa, asegÃºrese de que lleva zapatos de suela gruesa que lo proteja de cualquier animal u objeto punzante y camine alerta de sus alrededores.
- No consuma ningÃºn alimento que pudiera haber estado en contacto con las aguas de la inundaciÃ³n ya que pudieran estar contaminadas.
- EstÃ© alerta a peligros de fuego como conductos o tuberÃ-as de gas expuestos o rotos, circuitos elÃ©ctricos que estÃ•n mojados y por tanto hacen contacto, o materiales peligrosos que hayan sido arrastrados por las aguas (por ejemplo, gasolina o productos inflamables).

Â

## **Cuide su propiedad y pertenencias**

- Inspeccione su casa. Si el sÃ³tano se ha inundado, no se debe sacar toda el agua de un golpe; se debe quitar un tercio del agua cada dÃ-a, ya que la tierra mojada que rodea el sÃ³tano puede causar que se caigan las paredes o que se rompa el suelo.
- El agua puede haber debilitado las paredes y cielos rasos, revise la condiciÃ³n en que se encuentran.

Haga los arreglos temporales mÁ-nimos necesarios para preservar la propiedad, y guarde todos los recibos de materiales o reparaciones que haya pagado para presentarlos a su compaÃ±Ã-a de seguros junto con el reclamo.

- Notifique a su agente o representante de seguros tan pronto le sea posible. Si ha abandonado la propiedad, dÃ©jale saber al agente o a la compaÃ±Ã-a cÃ³mo pueden contactarte. Tenga paciencia si su agente no se pone en contacto inmediatamente con usted, es posible que Ã©l tambiÃ©n en lo personal haya sufrido daÃ±os por la inundaciÃ³n.
- Tome fotos y notas de los daÃ±os que ha sufrido su propiedad. Las fotos y las listas de inventario que usted hizo antes de la inundaciÃ³n ayudarÃ¡n a su agente, a usted y al ajustador de reclamaciones para que pueda hacer un reclamo mÃ;s justo y preciso de sus pÃ©rdidas.
- No se apure en firmar contratos de reparaciones. No inicie reparaciones permanentes hasta que un ajustador de la compaÃ±Ã-a de seguros tenga la oportunidad de evaluar los daÃ±os.
- Negocie las reparaciones con contratistas de buena reputaciÃ³n. Si no estÃ¡ seguro de la calidad del contratista, contacte al ajustador de reclamaciones, llame al Better Business Bureau o a la CÃ¡mara de Comercio local (Chamber of Commerce) y pida referencias. La oficina de permisos del condado tambiÃ©n puede darle informaciÃ³n de los contratistas registrados y licenciados en el Ã¡rea.
- AsegÃºrese de que el contratista tiene experiencia en realizar los trabajos de reparaciÃ³n y que usted entiende y estÃ¡ de acuerdo con los tÃ©rminos de pago de los presupuestos que acepte. Si le queda alguna duda, tambiÃ©n es una buena idea contactar a su agente de seguro o ajustador antes de firmar cualquier contrato.

Â

[Back to top](#)